



Mietzinsliste Hardhof

Adresse	Wohnungs-Nr.	Geschoss	Zimmer	Wohnfläche	Aussen- flächenart	Aussenfläche	CHF/ Monat netto	CHF/ Monat NK	CHF/ Monat brutto
Gussstrasse 40	GS40.00.01	EG	2.5	72.60 m ²	Balkon	61.50 m ²	1'580	210	1'790
Gussstrasse 40	GS40.01.01	1	4.5	107.80 m ²	Balkon	27.70 m ²	2'150	310	2'460
Gussstrasse 40	GS40.01.02	1	2.5	62.90 m ²	Balkon	20.70 m ²	1'450	180	1'630
Gussstrasse 40	GS40.02.01	2	4.5	107.80 m ²	Balkon	27.70 m ²	2'170	310	2'480
Gussstrasse 40	GS40.02.02	2	2.5	62.90 m ²	Balkon	20.70 m ²	1'470	180	1'650
Gussstrasse 40	GS40.03.01	3	4.5	107.80 m ²	Balkon	27.70 m ²	2'190	310	2'500
Gussstrasse 40	GS40.03.02	3	2.5	62.90 m ²	Balkon	20.70 m ²	1'490	180	1'670
Gussstrasse 40	GS40.04.01	4	4.5	107.80 m ²	Balkon	27.70 m ²	2'210	310	2'520
Gussstrasse 40	GS40.04.02	4	2.5	62.90 m ²	Balkon	20.70 m ²	1'510	180	1'690
Gussstrasse 40	GS40.05.01	5	4.5	107.80 m ²	Balkon	27.70 m ²	2'230	310	2'540
Gussstrasse 40	GS40.05.02	5	2.5	62.90 m ²	Balkon	20.70 m ²	1'530	180	1'710
Gussstrasse 42	GS42.00.01	EG	2.5	66.20 m ²	Balkon	30.70 m ²	1'520	190	1'710

■ 2.5 Zimmer ■ 4.5 Zimmer

Einstellplätze à CHF 140.- pro Monat

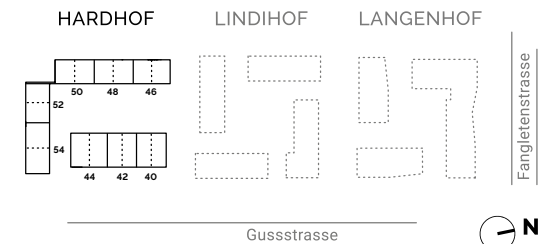
VERMARKTUNG UND VERMIETUNG

PRIVERA 
Mehr Wert für Immobilien

PRIVERA AG
Husacherstrasse 3
CH-8304 Wallisellen

+41 58 715 79 79
info@imguss.ch
www.imguss.ch

Stand Mai 2018. Alle Angaben, Pläne, Zeichnungen usw.
sind unverbindlich. Änderungen bleiben vorbehalten.





Mietzinsliste Hardhof

Adresse	Wohnungs-Nr.	Geschoss	Zimmer	Wohnfläche	Aussen- flächenart	Aussenfläche	CHF/ Monat netto	CHF/ Monat NK	CHF/ Monat brutto
Gussstrasse 42	GS42.01.01	1	2.5	62.90 m ²	Balkon	21.90 m ²	1'450	190	1'640
Gussstrasse 42	GS42.01.02	1	4.5	108.00 m ²	Balkon	22.00 m ²	2'150	310	2'460
Gussstrasse 42	GS42.02.01	2	2.5	62.90 m ²	Balkon	21.90 m ²	1'470	180	1'650
Gussstrasse 42	GS42.02.02	2	4.5	108.00 m ²	Balkon	22.00 m ²	2'170	310	2'480
Gussstrasse 42	GS42.03.01	3	2.5	62.90 m ²	Balkon	21.90 m ²	1'490	180	1'670
Gussstrasse 42	GS42.03.02	3	4.5	108.00 m ²	Balkon	22.00 m ²	2'190	310	2'500
Gussstrasse 42	GS42.04.01	4	2.5	62.90 m ²	Balkon	21.90 m ²	1'510	180	1'690
Gussstrasse 42	GS42.04.02	4	4.5	108.00 m ²	Balkon	22.00 m ²	2'210	310	2'520
Gussstrasse 42	GS42.05.01	5	2.5	62.90 m ²	Balkon	21.90 m ²	1'530	180	1'710
Gussstrasse 42	GS42.05.02	5	4.5	108.00 m ²	Balkon	22.00 m ²	2'230	310	2'540
Gussstrasse 44	GS44.00.01	EG	3.5	84.20 m ²	Balkon	31.90 m ²	1'820	250	2'070
Gussstrasse 44	GS44.00.02	EG	2.5	70.30 m ²	Balkon	28.00 m ²	1'610	200	1'810

■ 2.5 Zimmer ■ 3.5 Zimmer ■ 4.5 Zimmer

Einstellplätze à CHF 140.- pro Monat

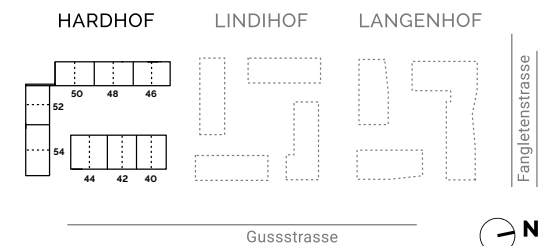
VERMARKTUNG UND VERMIETUNG



PRIVERA AG
Husacherstrasse 3
CH-8304 Wallisellen

+41 58 715 79 79
info@imguss.ch
www.imguss.ch

Stand Mai 2018. Alle Angaben, Pläne, Zeichnungen usw.
sind unverbindlich. Änderungen bleiben vorbehalten.





Mietzinsliste Hardhof

Adresse	Wohnungs-Nr.	Geschoss	Zimmer	Wohnfläche	Aussen- flächenart	Aussenfläche	CHF/ Monat netto	CHF/ Monat NK	CHF/ Monat brutto
Gussstrasse 44	GS44.01.01	1	4.5	107.70 m ²	Balkon	31.90 m ²	2'150	310	2'460
Gussstrasse 44	GS44.01.02	1	4.5	108.10 m ²	Balkon	28.00 m ²	2'150	310	2'460
Gussstrasse 44	GS44.02.01	2	4.5	107.80 m ²	Balkon	31.90 m ²	2'170	310	2'480
Gussstrasse 44	GS44.02.02	2	4.5	108.20 m ²	Balkon	28.00 m ²	2'170	310	2'480
Gussstrasse 44	GS44.03.01	3	4.5	107.80 m ²	Balkon	31.90 m ²	2'190	310	2'500
Gussstrasse 44	GS44.03.02	3	4.5	108.20 m ²	Balkon	28.00 m ²	2'190	310	2'500
Gussstrasse 44	GS44.04.01	4	4.5	107.80 m ²	Balkon	31.90 m ²	2'210	310	2'520
Gussstrasse 44	GS44.04.02	4	4.5	108.20 m ²	Balkon	28.00 m ²	2'210	310	2'520
Gussstrasse 44	GS44.05.01	5	4.5	107.80 m ²	Balkon	31.90 m ²	2'230	310	2'540
Gussstrasse 44	GS44.05.02	5	4.5	108.20 m ²	Balkon	28.00 m ²	2'230	310	2'540
Gussstrasse 46	GS46.00.01	EG	4.5	127.70 m ²	Loggia	60.70 m ²	2'320	370	2'690
Gussstrasse 46	GS46.00.02	EG	2.5	60.70 m ²	Loggia	13.70 m ²	1'510	180	1'690

■ 2.5 Zimmer ■ 4.5 Zimmer

Einstellplätze à CHF 140.- pro Monat

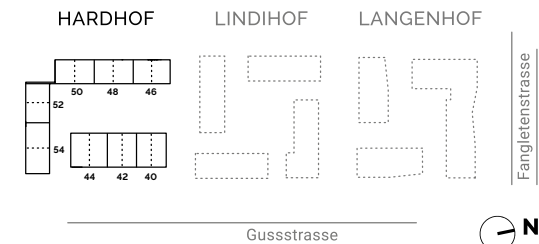
VERMARKTUNG UND VERMIETUNG

PRIVERA 
Mehr Wert für Immobilien

PRIVERA AG
Husacherstrasse 3
CH-8304 Wallisellen

+41 58 715 79 79
info@imguss.ch
www.imguss.ch

Stand Mai 2018. Alle Angaben, Pläne, Zeichnungen usw.
sind unverbindlich. Änderungen bleiben vorbehalten.





Mietzinsliste Hardhof

Adresse	Wohnungs-Nr.	Geschoss	Zimmer	Wohnfläche	Aussen- flächenart	Aussenfläche	CHF/ Monat netto	CHF/ Monat NK	CHF/ Monat brutto
Gussstrasse 46	GS46.01.01	1	2.5	66.40 m ²	Loggia	12.30 m ²	1'530	190	1'720
Gussstrasse 46	GS46.01.02	1	4.5	93.20 m ²	Loggia	13.70 m ²	1'770	270	2'040
Gussstrasse 46	GS46.02.01	2	2.5	66.50 m ²	Loggia	12.30 m ²	1'550	190	1'740
Gussstrasse 46	GS46.02.02	2	4.5	93.20 m ²	Loggia	13.70 m ²	1'790	270	2'060
Gussstrasse 46	GS46.03.01	3	2.5	66.50 m ²	Loggia	12.30 m ²	1'570	190	1'760
Gussstrasse 46	GS46.03.02	3	4.5	93.20 m ²	Loggia	13.70 m ²	1'810	270	2'080
Gussstrasse 46	GS46.04.01	4	2.5	66.50 m ²	Loggia	12.30 m ²	1'590	190	1'780
Gussstrasse 46	GS46.04.02	4	4.5	93.20 m ²	Loggia	13.70 m ²	1'830	270	2'100
Gussstrasse 46	GS46.05.01	5	2.5	66.50 m ²	Loggia	12.30 m ²	1'610	190	1'800
Gussstrasse 46	GS46.05.02	5	4.5	93.20 m ²	Loggia	13.70 m ²	1'850	270	2'120
Gussstrasse 46	GS46.06.01	6	2.5	66.50 m ²	Loggia	12.30 m ²	1'630	190	1'820
Gussstrasse 46	GS46.06.02	6	4.5	93.20 m ²	Loggia	13.70 m ²	1'870	270	2'140

■ 2.5 Zimmer ■ 4.5 Zimmer

Einstellplätze à CHF 140.- pro Monat

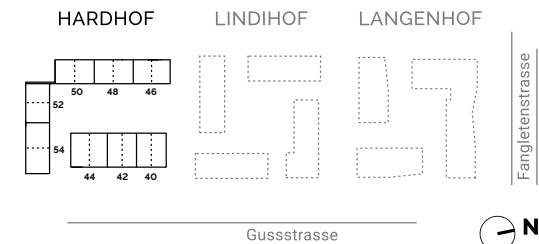
VERMARKTUNG UND VERMIETUNG

PRIVERA 
Mehr Wert für Immobilien

PRIVERA AG
Husacherstrasse 3
CH-8304 Wallisellen

+41 58 715 79 79
info@imguss.ch
www.imguss.ch

Stand Mai 2018. Alle Angaben, Pläne, Zeichnungen usw.
sind unverbindlich. Änderungen bleiben vorbehalten.





Mietzinsliste Hardhof

Adresse	Wohnungs-Nr.	Geschoss	Zimmer	Wohnfläche	Aussen- flächenart	Aussenfläche	CHF/ Monat netto	CHF/ Monat NK	CHF/ Monat brutto
Gussstrasse 48	GS48.01.01	1	3.5	88.10 m ²	Loggia	12.30 m ²	1'850	260	2'110
Gussstrasse 48	GS48.01.02	1	3.5	88.10 m ²	Loggia	13.70 m ²	1'850	260	2'110
Gussstrasse 48	GS48.02.01	2	3.5	88.20 m ²	Loggia	12.30 m ²	1'870	260	2'130
Gussstrasse 48	GS48.02.02	2	3.5	88.20 m ²	Loggia	13.70 m ²	1'870	260	2'130
Gussstrasse 48	GS48.03.01	3	3.5	88.20 m ²	Loggia	12.30 m ²	1'890	260	2'150
Gussstrasse 48	GS48.03.02	3	3.5	88.20 m ²	Loggia	13.70 m ²	1'890	260	2'150
Gussstrasse 48	GS48.04.01	4	3.5	88.20 m ²	Loggia	12.30 m ²	1'910	260	2'170
Gussstrasse 48	GS48.04.02	4	3.5	88.20 m ²	Loggia	13.70 m ²	1'910	260	2'170
Gussstrasse 48	GS48.05.01	5	3.5	88.20 m ²	Loggia	12.30 m ²	1'930	260	2'190
Gussstrasse 48	GS48.05.02	5	3.5	88.20 m ²	Loggia	13.70 m ²	1'930	260	2'190
Gussstrasse 48	GS48.06.01	6	3.5	88.20 m ²	Loggia	12.30 m ²	1'950	260	2'210
Gussstrasse 48	GS48.06.02	6	3.5	88.20 m ²	Loggia	13.70 m ²	1'950	260	2'210

3.5 Zimmer

Einstellplätze à CHF 140.- pro Monat

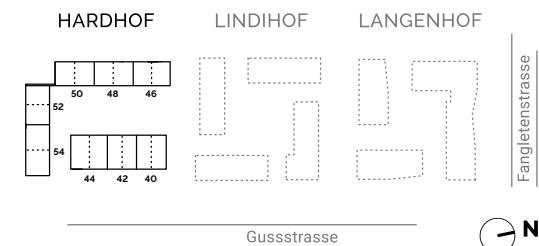
VERMARKTUNG UND VERMIETUNG



PRIVERA AG
Husacherstrasse 3
CH-8304 Wallisellen

+41 58 715 79 79
info@imguss.ch
www.imguss.ch

Stand Mai 2018. Alle Angaben, Pläne, Zeichnungen usw.
sind unverbindlich. Änderungen bleiben vorbehalten.





Mietzinsliste Hardhof

Adresse	Wohnungs-Nr.	Geschoss	Zimmer	Wohnfläche	Aussen- flächenart	Aussenfläche	CHF/ Monat netto	CHF/ Monat NK	CHF/ Monat brutto
Gussstrasse 50	GS50.00.01	EG	2.5	72.40 m ²	Loggia	12.30 m ²	1'590	210	1'800
Gussstrasse 50	GS50.00.02	EG	4.5	125.50 m ²	Loggia	60.70 m ²	2'320	370	2'690
Gussstrasse 50	GS50.01.01	1	3.5	88.40 m ²	Loggia	12.30 m ²	1'850	260	2'110
Gussstrasse 50	GS50.01.02	1	3.5	76.10 m ²	Loggia	13.70 m ²	1'510	220	1'730
Gussstrasse 50	GS50.02.01	2	3.5	88.40 m ²	Loggia	12.30 m ²	1'870	260	2'130
Gussstrasse 50	GS50.02.02	2	3.5	76.10 m ²	Loggia	13.70 m ²	1'530	220	1'750
Gussstrasse 50	GS50.03.01	3	3.5	88.40 m ²	Loggia	12.30 m ²	1'890	260	2'150
Gussstrasse 50	GS50.03.02	3	3.5	76.10 m ²	Loggia	13.70 m ²	1'550	220	1'770
Gussstrasse 50	GS50.04.01	4	3.5	88.40 m ²	Loggia	12.30 m ²	1'910	260	2'170
Gussstrasse 50	GS50.04.02	4	3.5	76.10 m ²	Loggia	13.70 m ²	1'570	220	1'790
Gussstrasse 50	GS50.05.01	5	3.5	88.40 m ²	Loggia	12.30 m ²	1'930	260	2'190
Gussstrasse 50	GS50.05.02	5	3.5	76.10 m ²	Loggia	13.70 m ²	1'590	220	1'810

■ 2.5 Zimmer ■ 3.5 Zimmer ■ 4.5 Zimmer

Einstellplätze à CHF 140.- pro Monat

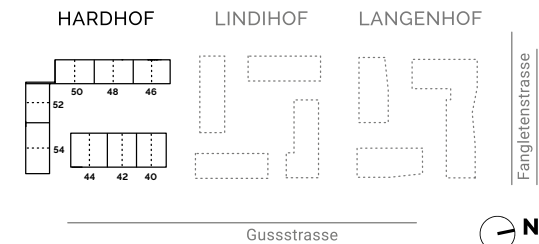
VERMARKTUNG UND VERMIETUNG

PRIVERA 
Mehr Wert für Immobilien

PRIVERA AG
Husacherstrasse 3
CH-8304 Wallisellen

+41 58 715 79 79
info@imguss.ch
www.imguss.ch

Stand Mai 2018. Alle Angaben, Pläne, Zeichnungen usw.
sind unverbindlich. Änderungen bleiben vorbehalten.





Mietzinsliste Hardhof

Adresse	Wohnungs-Nr.	Geschoss	Zimmer	Wohnfläche	Aussen- flächenart	Aussenfläche	CHF/ Monat netto	CHF/ Monat NK	CHF/ Monat brutto
Gussstrasse 50	GS50.06.01	6	3.5	88.40 m ²	Loggia	12.30 m ²	1'950	260	2'210
Gussstrasse 50	GS50.06.02	6	3.5	76.10 m ²	Loggia	13.70 m ²	1'610	220	1'830
Gussstrasse 52	GS52.00.01	EG	2.5	68.00 m ²	Loggia	12.30 m ²	1'580	200	1'780
Gussstrasse 52	GS52.00.02	EG	2.5	72.50 m ²	Loggia	13.70 m ²	1'590	210	1'800
Gussstrasse 52	GS52.01.01	1	3.5	88.30 m ²	Loggia	12.30 m ²	1'850	260	2'110
Gussstrasse 52	GS52.01.02	1	3.5	88.40 m ²	Loggia	13.70 m ²	1'850	260	2'110
Gussstrasse 52	GS52.02.01	2	3.5	88.30 m ²	Loggia	12.30 m ²	1'870	260	2'130
Gussstrasse 52	GS52.02.02	2	3.5	88.40 m ²	Loggia	13.70 m ²	1'870	260	2'130
Gussstrasse 52	GS52.03.01	3	3.5	88.30 m ²	Loggia	12.30 m ²	1'890	260	2'150
Gussstrasse 52	GS52.03.02	3	3.5	88.40 m ²	Loggia	13.70 m ²	1'890	260	2'150
Gussstrasse 52	GS52.04.01	4	3.5	88.30 m ²	Loggia	12.30 m ²	1'910	260	2'170
Gussstrasse 52	GS52.04.02	4	3.5	88.40 m ²	Loggia	13.70 m ²	1'910	260	2'170

■ 2.5 Zimmer ■ 3.5 Zimmer

Einstellplätze à CHF 140.- pro Monat

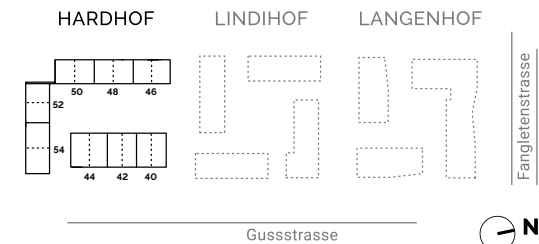
VERMARKTUNG UND VERMIETUNG



PRIVERA AG
Husacherstrasse 3
CH-8304 Wallisellen

+41 58 715 79 79
info@imguss.ch
www.imguss.ch

Stand Mai 2018. Alle Angaben, Pläne, Zeichnungen usw.
sind unverbindlich. Änderungen bleiben vorbehalten.





Mietzinsliste Hardhof

Adresse	Wohnungs-Nr.	Geschoss	Zimmer	Wohnfläche	Aussen- flächenart	Aussenfläche	CHF/ Monat netto	CHF/ Monat NK	CHF/ Monat brutto
Gussstrasse 52	GS52.05.01	5	3.5	88.30 m ²	Loggia	12.30 m ²	1'930	260	2'190
Gussstrasse 52	GS52.05.02	5	3.5	88.40 m ²	Loggia	13.70 m ²	1'930	260	2'190
Gussstrasse 52	GS52.06.01	6	3.5	88.30 m ²	Loggia	12.30 m ²	1'950	260	2'210
Gussstrasse 52	GS52.06.02	6	3.5	88.40 m ²	Loggia	13.70 m ²	1'950	260	2'210
Gussstrasse 54	GS54.00.01	EG	5.5	128.10 m ²	Loggia	12.30 m ²	2'500	370	2'870
Gussstrasse 54	GS54.00.02	EG	2.5	67.90 m ²	Loggia	13.70 m ²	1'580	200	1'780
Gussstrasse 54	GS54.01.01	1	5.5	128.50 m ²	Loggia	12.30 m ²	2'520	370	2'890
Gussstrasse 54	GS54.01.02	1	4.5	103.70 m ²	Loggia	13.70 m ²	2'140	300	2'440
Gussstrasse 54	GS54.02.01	2	5.5	128.70 m ²	Loggia	12.30 m ²	2'540	370	2'910
Gussstrasse 54	GS54.02.02	2	4.5	103.70 m ²	Loggia	13.70 m ²	2'160	300	2'460
Gussstrasse 54	GS54.03.01	3	5.5	128.70 m ²	Loggia	12.30 m ²	2'560	370	2'930
Gussstrasse 54	GS54.03.02	3	4.5	103.70 m ²	Loggia	13.70 m ²	2'180	300	2'480

2.5 Zimmer
 3.5 Zimmer
 4.5 Zimmer
 5.5 Zimmer

Einstellplätze à CHF 140.- pro Monat

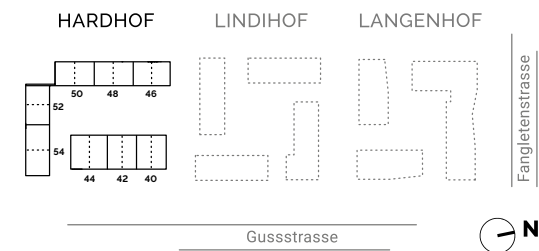
VERMARKTUNG UND VERMIETUNG



PRIVERA AG
 Husacherstrasse 3
 CH-8304 Wallisellen

+41 58 715 79 79
 info@imguss.ch
 www.imguss.ch

Stand Mai 2018. Alle Angaben, Pläne, Zeichnungen usw. sind unverbindlich. Änderungen bleiben vorbehalten.





Mietzinsliste Hardhof

Adresse	Wohnungs-Nr.	Geschoss	Zimmer	Wohnfläche	Aussen- flächenart	Aussenfläche	CHF/ Monat netto	CHF/ Monat NK	CHF/ Monat brutto
Gussstrasse 54	GS54.04.01	4	5.5	128.70 m ²	Loggia	12.30 m ²	2'580	370	2'950
Gussstrasse 54	GS54.04.02	4	4.5	103.70 m ²	Loggia	13.70 m ²	2'200	300	2'500
Gussstrasse 54	GS54.05.01	5	5.5	128.70 m ²	Loggia	12.30 m ²	2'600	370	2'970
Gussstrasse 54	GS54.05.02	5	4.5	103.70 m ²	Loggia	13.70 m ²	2'220	300	2'520
Gussstrasse 54	GS54.06.01	6	5.5	128.70 m ²	Loggia	12.30 m ²	2'620	370	2'990
Gussstrasse 54	GS54.06.02	6	4.5	103.70 m ²	Loggia	13.70 m ²	2'240	300	2'540

■ 4.5 Zimmer ■ 5.5 Zimmer

Einstellplätze à CHF 140.– pro Monat

VERMARKTUNG UND VERMIETUNG



PRIVERA AG
Husacherstrasse 3
CH-8304 Wallisellen

+41 58 715 79 79
info@imguss.ch
www.imguss.ch

Stand Mai 2018. Alle Angaben, Pläne, Zeichnungen usw.
sind unverbindlich. Änderungen bleiben vorbehalten.

